

建築条件無し売地 相模原市緑区相原5丁目

京王相模原線・JR横浜線 『橋本駅』バス11分徒歩5分

販売価格 **2,280万円**
～**2,580万円**

全15区画開発許可による整備された土地分譲！・**リニア計画で注目の「橋本駅」バス11分の街区**
平坦で閑静な街区は徒歩圏に生活施設揃って便利です・**宅地内P2台分・上下水道・都市ガス完備！**



物件概要

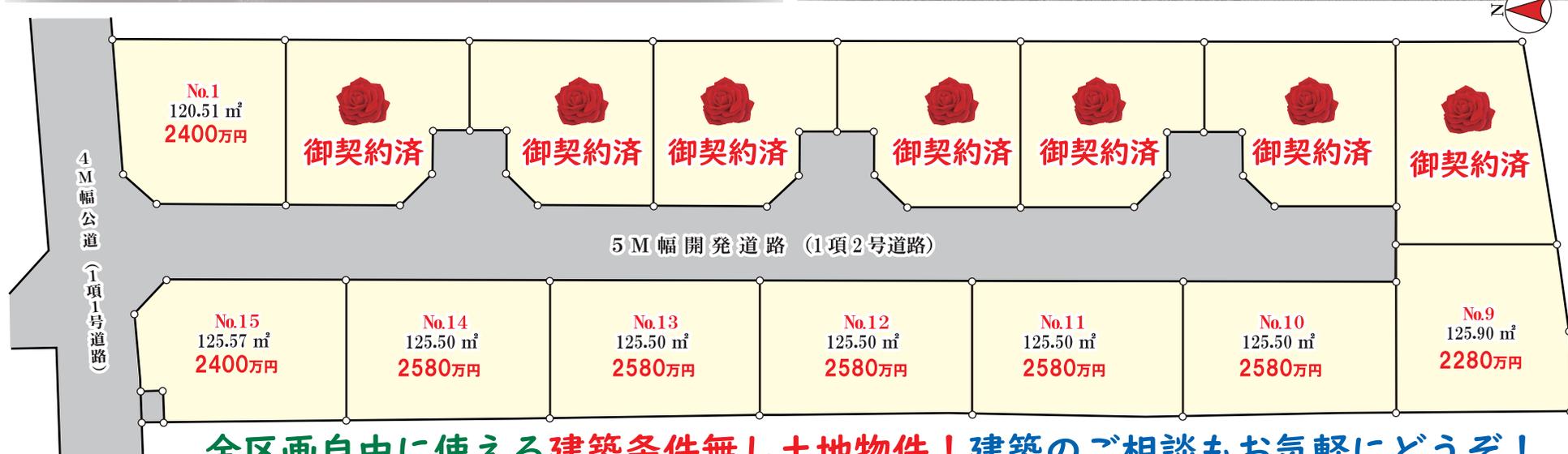
- 所在地：相模原市緑区相原五丁目534番3外
- 住居表示：相原五丁目15番地内
- 交通：京王相模原線・JR横浜線・JR相模線
「橋本駅」バス11分森の上徒歩5分
- 土地面積：120.51㎡(36.45坪)～125.90㎡(38.08坪)
- 土地権利：所有権 ●地目：宅地
- 都市計画：市街化区域 ●用途：第一種低層住専
- 建ぺい率：50% ●容積率：80%
- 法令制限：建築基準法第2条指定区域
- 接道：4M・5M公道(開発1項2号)に面す
- 設備：公営水道・東京電力・本下水・都市ガス

ライフインフォメーション

TAIRAYA城山店10分・ローソン相模原相原店7分
サンドラッグ城山店7分・相模原市立相原中学校21分
相模原市立相原小学校7分・げんきっず城山保育園まで5分
相原病院4分・きらぼし銀行二本松支店まで9分 他

備考

- 図面と現況が相違する場合は現況を優先します
- 宅地内給水管20mm・下水道管・都市ガス管引込
- 開発許可：相模原指令(開調)第R06-1031号
- No.1・No.10～No.12売主、他区画代理
- 司法書士売主指定あり



全区画自由に使える**建築条件無し土地物件！**建築のご相談もお気軽にどうぞ！

現地はこちら

LIVINGHOME



神奈川県知事免許(7)第21372号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

有限会社リビングホーム

〒252-0143 神奈川県相模原市緑区橋本6丁目31番17号



FAX

お問い合わせは

042-770-6050
042-770-2210

■取引態様 ■情報公開日 ■手数料
売主・代理 令和8年 3%税込

住まいの最新情報発信中!
<https://www.livinghome.co.jp>